



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
GRUPO DE ATUAÇÃO ESPECIAL DE COMBATE AO CRIME ORGANIZADO  
GAECO – NÚCLEO RIBEIRÃO PRETO

**GAECO propõe a venda antecipada dos imóveis dos réus da Sevandija**  
**Medida visa assegurar a devolução de mais R\$ 48 milhões aos cofres públicos**

---

Rib. Preto, 27 mar. 2019.

Nesta quarta-feira (27), o GRUPO DE ATUAÇÃO ESPECIAL DE COMBATE AO CRIME ORGANIZADO – GAECO propôs uma medida judicial na 4ª Vara Criminal de Ribeirão Preto para que os imóveis dos réus da Sevandija sejam alienados antes da conclusão dos processos.

No caso, são trinta e cinco imóveis passíveis de perdimento, compostos por apartamentos, casas, fazendas, ranchos, terrenos, escritórios e salas comerciais, que estão em nome dos condenados no processo da *fraude dos honorários* e de terceiros “laranjas”, sequestrados e bloqueados pela Justiça na tentativa de cobrir um rombo de mais de R\$ 48 milhões, saqueados dos cofres do Município de Ribeirão Preto.

O prejuízo causado somente poderá ser revertido com a manutenção da restrição da disponibilidade patrimonial e com imediata alienação dos bens apreendidos, pois, sem tais providências, não haverá meios de controle da administração e manutenção do patrimônio por parte dos averiguados, nem medidas práticas e eficazes para evitar o perecimento e o desgaste dessas garantias.

Ressalte-se que a alienação antecipada não acarretará prejuízo às partes, uma vez que, frutífero o leilão, e com a transferência do valor apurado em um fundo específico, o juízo estará seguro pela prestação de caução, que vigorará até decisão final dos autos principais, levando-se em conta, ainda, que, em caso de improcedência da ação penal, a quantia auferida será restituída aos respectivos proprietários.

São dezenas de ativos imobiliários e dos mais variados segmentos (residencial, comercial, rural etc.), localizados em diversas cidades. Sequer há informações acerca do estado em que se encontram, de como e por quem estão sendo usados. A ausência de vigilância e administração os torna expostos a qualquer tipo de adversidade e malversação. Também não



## MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

GRUPO DE ATUAÇÃO ESPECIAL DE COMBATE AO CRIME ORGANIZADO

GAECO – NÚCLEO RIBEIRÃO PRETO

se tem controle dos encargos tributários e das taxas de condomínio, cuja inadimplência pode levar à perda total do bem.

Não havendo garantias de que os imóveis bloqueados permaneçam física e administrativamente incólumes até o trânsito em julgado, o grupo especial do MINISTÉRIO PÚBLICO não vê outra forma de protegê-los senão pela venda antecipada.

---

### **GAECO de Ribeirão Preto**

Rua Otto Benz, 1070, Nova Ribeirânia, Ribeirão Preto/SP

[gaeco.ribeiraopreto@mpsp.mp.br](mailto:gaeco.ribeiraopreto@mpsp.mp.br)

(16) 3995-1474/1473